

2022年4月25日

各位

株式会社 北日本銀行

株式会社フィル・カンパニーとのビジネスマッチング契約締結について

株式会社北日本銀行（頭取 石塚恭路）は、株式会社フィル・カンパニー（代表取締役社長 能美裕一、以下「フィル・カンパニー」）とビジネスマッチング契約（以下「本契約」）を締結いたしましたので、お知らせいたします。

東北地方に本店を置く金融機関としては当行が初めての連携となります。

本契約により、土地活用に課題を有するお客様をフィル・カンパニーに紹介し、最適な活用方法の提案を行うことが可能となりました。

当行はこれからも、多様化するお取引先のニーズに最適なソリューションを提供し、地方創生と地域経済の活性化に取り組んでまいります。

記

■ビジネスマッチングの概要

当行はフィル・カンパニーと連携することで、お取引先に対する不動産活用ソリューションとして『空中店舗フィル・パーク』及び『ガレージ付賃貸住宅プレミアムガレージハウス』のご紹介が可能となります。

【詳細】

| ソリューション | 説明 |
|---------------------------|---|
| 空中店舗フィル・パーク | 駐車場の上部未利用空間を空中店舗として開発し、地主様のニーズに合った新しい不動産活用方法をご提案いたします。 |
| ガレージ付賃貸住宅 プレミアムガレージハウス | 所有不動産の立地条件や収益性などにお悩みを抱えている地主様に対して、一般的な賃貸アパートと差別化を図ることができるガレージ付の賃貸住宅をご提案いたします。 |

【スキーム図】



KITAGIN NEWS RELEASE 2022



■フィル・カンパニーについて

東京都に本社を置き、空中店舗開発等をメインで展開している企業です。「今の世の中の需要に合った空間づくり」をコンセプトに、オーナー・入居者・地域にとって三方良しとする企画を実現しており、空中店舗事業については全国で200以上の実績、プレミアムガレージハウス事業については全国で300戸以上の供給実績がございます。

【会社概要】

| | |
|-------|--|
| 会社名 | 株式会社フィル・カンパニー |
| 代表者 | 代表取締役社長 能美裕一 |
| 本社所在地 | 東京都千代田区富士見 2-12-13 |
| 設立 | 2005年6月 |
| 資本金 | 7億8,964万7,000円(2021年11月30日時点) |
| 事業内容 | 駐車場を活用した「空中店舗フィル・パーク」等、空間ソリューション事業 |
| URL | https://philcompany.jp/ (コーポレートサイト) https://philpark.jp/ (「空中店舗フィル・パーク」サービスサイト) https://premium-garage.co.jp/ (「プレミアムガレージハウス」サービスサイト) |

以上

[本件に関するお問い合わせ先]

営業統括部 事業コンサルティング室 (担当: 加藤諒一) TEL: 070-8690-4437