

KITAGIN NEWS RELEASE 2024

2024年9月26日

各位

株式会社 北日本銀行

住宅ローン基準金利（変動金利）改定のお知らせ

株式会社北日本銀行（頭取：石塚恭路）では、日本銀行による金融政策見直しに伴う市場金利の変動を踏まえ、住宅ローン基準金利（変動金利）を改定することとしましたので、お知らせいたします。

記

1. 住宅ローン基準金利（変動金利）

改定後	改定前	改定幅
年2.875%	年2.725%	+0.150%

2. 改定日

2024年10月1日（火）

3. 適用日

- (1) 2024年9月30日以前に変動金利でお借入れの場合
- 2024年12月の約定返済日の翌日より新利率を適用します。（2025年1月の約定返済分より新利率でのご返済となります）
 - ※ボーナス返済併用の場合は、改定日以降最初に到来するボーナス返済分約定返済日の翌日より新利率を適用します。（ボーナス返済月の翌月の約定返済分より新利率でのご返済となります）
 - ご返済予定表について
2024年12月の約定返済日以降に作成し送付いたします。
 - ※ボーナス返済併用の場合は、改定日以降最初に到来するボーナス返済月の約定返済日の翌日以降に作成し送付いたします。
- (2) 2024年10月1日以降に変動金利でお借入れの場合
2024年10月1日現在の住宅ローン基準金利（変動金利）を基に適用金利が決まります。

以上

[お問い合わせ先]

ローンセンター（担当：村松、山本）
TEL：019-626-6374