

## 商品概要説明書

1	商品の名称	個人開業医向け専用ローン「グレートドクター」
2	ご利用いただける方	以下のすべてを充足する個人の方（注1） 申込時年齢 65 歳未満でかつ完済時年齢 75 歳未満の方 医師免許取得後 5 年以上が経過した方 無床診療所を開業する方、開業している方（注2） 開業資金の場合、開業後の診療報酬受取口座を当行に指定可能な方 （注1）医療法人についても、取り扱い可 （注2）ただし、産婦人科、小児科、整形外科及び当行が特に承認した場合については、有床診療所も可（自由診療を主体に行なう方は対象外）
3	ご融資形式	証書貸付
4	お使いみち	運転資金、設備資金及び諸費用（当行貸付金の借り換えは不可）
5	ご融資金額	本ローンでの既往分を含め、最大 2 億円（注） （注）融資金額が 1 億円以内かつ団信に加入できる場合、無担保かつ無保証で可 （注）融資金額が 1 億円超かつ団信に加入できる場合、1 億円以内の部分につき団信加入（無担保かつ無保証で可）とし、1 億円超の部分につき有担保かつ連帯保証人付保 （注）団信に加入できない場合、有担保かつ連帯保証人付保で 1 億円以内
6	ご融資期間	運転資金：7 年以内 設備資金：20 年以内（注） （注）賃貸物件に入居する診療所の設備資金の場合は 15 年以内 （注）設備投資対象が機械のみの場合は 7 年以内
7	ご融資利率	当行所定の金利（変動金利方式（注1）または金利選択方式（注2））となります 金利については店頭でお問い合わせください （注1）当行の短期プライムレートに連動（随時）いたします （注2）固定金利（3 年）、固定金利（5 年）、固定金利（10 年）、変動金利（注3）から選択 （注3）当行の短期プライムレートに連動（年 2 回見直し）いたします
8	ご返済方法	元金均等返済または元利均等返済（1 ヶ月ごと）
9	据置期間	開業案件については、最長 2 年以内の据え置き可
10	連帯保証人	団信加入の場合、原則不要（注） （注）団信に加入できない場合、連帯保証人 1 名以上付保 （注）医療法人の場合、連帯保証人として代表者及びほか 1 名以上付保 （注）担保提供者は連帯保証人
11	担保	団信加入の場合、原則不要（注） （注）ただし、不動産を取得する場合、当該物件に担保設定 （注）不動産担保の場合、火災保険に加入（当行が質権を設定）
12	団体信用生命保険	個人の場合、融資金額 1 億円以内に限り、原則加入（注） （注）保険料については、当行負担 （注）「第二地銀協統一事業性ローン団信」については、他行での利用も含め、合算で 1 億円以内 （注）保険金額が 5 千万円を超える場合、告知に加え、「健康診断結果証明書」が必要
13	延滞損害金	年 14.0%
14	返済試算額入手法	店頭で返済額を試算いたします
15	各種手数料	不動産調査手数料：5,000 円～30,000 円（税抜）...不動産担保の場合 条件変更手数料：5,000 円（税抜）...条件変更の場合 繰上償還手数料：20,000 円～30,000 円（税抜）...繰上償還の場合 金利選択型固定金利再選択手数料：5,000 円（税抜）...固定金利再選択の場合
16	その他	当行所定の審査がございます

（平成 26 年 4 月 1 日現在）